

SİRKÜLER TARİHİ : 23/12/2021  
SİRKÜLER NO : 2021/162

**BAZI KANUN VE TEBLİĞLERDE YER ALAN MAKTU HAD VE TUTARLARIN YENİDEN BELİRLENMESİNE İLİŞKİN GENEL TEBLİĞLER RESMİ GAZETE'DE YAYIMLANDI:**

21 Aralık 2021 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Genel Tebliğlerde; vergiyle ilgili bazı kanun ve genel tebliğlerde yer alan maktu had ve tutarların 2022 yılı için yeniden belirlenmesine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

Emlak Vergisi (**Değerli Konut Vergisi**), Motorlu Taşıtlar Vergisi, Belediye Gelirleri (**Çevre Temizlik Vergisi**), Damga Vergisi), ÖTV, Özel İletişim Vergisi, KDV, Veraset ve İntikal Vergisi, ve Harçlar ile ilgili genel tebliğler.

**Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği (Değerli Konut Vergisi):**

<https://www.gib.gov.tr/node/157383>

Değerli konut vergisine tabi tutulma sınırı 2022 yılı için (bina emlak vergi değeri) **6.173.000 TL** olarak belirlenmiş olup, 2022 yılı için değerli konut vergisi aşağıdaki tarifeye göre hesaplanacaktır:

6.173.000 TL ile 9.260.000 TL arasında olanlar (bu tutar dahil) 6.173.000 TL nı aşan kısım için	Binde 3
12.347.000 TL'ye kadar olanlar (bu tutar dahil) 9.260.000 TL'si için 9.261 TL, fazlası için	Binde 6
12.347.000 TL'den fazla olanlar 12.347.000 TL'si için 27.783 TL, fazlası için	Binde 10

**Değerli konut vergisi mükelleflerinin her yıl Şubat ayının 20. günü sonuna kadar vergi dairesine beyanname vermek zorunda olduklarını**, tarh ve tahakkuk ettirilecek verginin Şubat ve Ağustos aylarında iki eşit taksitte ödeneceğini hatırlatırız. Değerli konut vergisi ile ilgili olarak 15 Ocak 2021 tarihli Resmi Gazetede yayımlanmış olan genel tebliğe aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz:

<https://www.gib.gov.tr/node/150713>

**Motorlu Taşıtlar Vergisi Genel Tebliği:**

<https://www.gib.gov.tr/node/157373>

4892 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı esas alınarak 2021 yılı motorlu taşıtlar vergisi tutarları % 25 oranında arttırılmak suretiyle 2022 yılında ödenecek vergi tutarları belirlenmiştir.

**Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği (Çevre Temizlik Vergisi):**

<https://www.gib.gov.tr/node/157368>

2022 yılında uygulanacak çevre temizlik vergisi tutarlarına ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

**Damga Vergisi Kanunu Genel Tebliği:**

<https://www.gib.gov.tr/node/157378>

[https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user\\_upload/Tebliğler/Damga\\_Vergisi/66\\_serno\\_damga\\_ek.pdf](https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user_upload/Tebliğler/Damga_Vergisi/66_serno_damga_ek.pdf)

Kanuna ekli (1) sayılı tabloda yer alan kağıtlar için 2021 yılında uygulanan maktu vergi tutarlarının ve Damga Vergisi Kanununun 14.1 Maddesine göre her bir kağıttan alınacak damga vergisine ilişkin üst sınırın 2022 yılı için yeniden değerlendirilme oranında artırılması suretiyle hesaplanan yeni tutarlara yer verilmiştir.

**ÖTV Genel Tebliği:**

<https://www.gib.gov.tr/node/157343>

Malul ve engellilere yönelik araçlardaki ÖTV istisnasına ilişkindir.

**Özel İletişim Vergisi Genel Tebliği:**

<https://www.gib.gov.tr/node/157348>

Mobil telefon aboneliğinin ilk tesisinde alınması gereken maktu özel iletişim vergisi tutarı 2022 yılı için 117.00 TL olarak belirlenmiştir.

**KDV Genel Uygulama Tebliği Deđiřikliđi:**

<https://www.gib.gov.tr/node/157358>

İndirimli orana tabi işlemler nedeniyle yüklenilen ve indirim yoluyla giderilemeyen KDV tutarının iade konusu yapılamayacak kısmıyla ilgili sınır, 2022 yılı için 25.700 TL olarak belirlenmiştir.

**Veraset ve İntikal Vergisi Genel Tebliği:**

<https://www.gib.gov.tr/node/157363>

2022 yılında uygulanacak maktu istisna tutarları ile 16. Maddede yer alan matrah dilim tutarlarının tespitine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

**Harçlar Kanunu Genel Tebliđleri:**

<https://www.gib.gov.tr/node/157388>

[https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user\\_upload/Tebliğler/Harçlar Kanunu/89\\_serno\\_harçlar\\_ek.pdf](https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user_upload/Tebliğler/Harçlar Kanunu/89_serno_harçlar_ek.pdf)

89 Seri No'lu Harçlar Kanunu Genel Tebliđinde; Harçlar Kanununa bağlı tarifelerde yer alan maktu harçların (maktu ve nispi harçların asgari ve azami miktarlarını belirleyen hadler dahil) 2022 yılı tutarlarının tespitine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

<https://www.gib.gov.tr/node/157393>

90 Seri No'lu Harçlar Kanunu Genel Tebliđinde; konsolosluk harçları ile muvazzaf ve fahri konsoloslukların yapacağı işlemlerden döviz cinsinden alınacak harç miktarlarının hesaplanmasına esas olacak döviz kuru ve kanuna bağlı tarifelere uygulanacak emsal sayıların tespitine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

**SAYGILARIMIZLA.**